

サクッとわかる宅建士厳選過去問 (2014年12月28日 平成27年度版 第1刷)

弊社の書籍をご利用いただき、有難うございます。

訂正が出ないようにと努力しておりますが以下の通り、誤りが判明致しました。

お手数をおかけして申し訳ございませんが訂正の上、ご利用下さい。

なお、弊社HP【「ネットスクール」検索 → 「読者の方へ」】にて訂正資料等の最新情報を閲覧・ダウンロードできますので、ご利用下さいますようお願いいたします。

2015. 07. 10

訂正箇所	誤	正	備考
P102 問246 5行目	土地付建物の代金は <b>6,300</b> 万円(うち、～	土地付建物の代金は <b>6,360</b> 万円(うち、～	2015. 07. 10
P102 問247 4～5行目	～Aは売主から <b>264万6,000</b> 円、Bは買主から <b>132万3,000</b> 円の報酬を～	～Aは売主から <b>272万1,600</b> 円、Bは買主から <b>136万800</b> 円の報酬を～	〃
P103 問246 3行目～6行目	この土地付建物の代金 <b>6,300</b> 万円(うち、土地代金は4,200万円)なので、消費税等を含む建物の代金は、 <b>6,300</b> 万円－4,200万円＝ <b>2,100</b> 万円 ～ <b>2,100</b> 万円×100/ <b>105</b> から、2,000万円	この土地付建物の代金 <b>6,360</b> 万円(うち、土地代金は4,200万円)なので、消費税等を含む建物の代金は、 <b>6,360</b> 万円－4,200万円＝ <b>2,160</b> 万円 ～ <b>2,160</b> 万円×100/ <b>108</b> から、2,000万円	〃
P103 問246 12行目	192万円× <b>1.05</b> ＝ <b>201万6,000</b> 円	192万円× <b>1.08</b> ＝ <b>207万3,600</b> 円	〃
P103 問247 5行目	～つまり <b>264万6,000</b> 円以内でなければなりません。	～つまり <b>272万1,600</b> 円以内でなければなりません。	〃
P104 問249 3行目	～受ける報酬の合計額が借賃の <b>1.05</b> ヵ月分以内であれば、～	～受ける報酬の合計額が借賃の <b>1.08</b> ヵ月分以内であれば、～	〃
P105 問248 6行目	72万円× <b>1.05</b> ＝ <b>75万6,000</b> 円	72万円× <b>1.08</b> ＝ <b>77万7,600</b> 円	〃
P105 問249 3行目	～の1ヵ月分の <b>1.05</b> 倍以内です。	～の1ヵ月分の <b>1.08</b> 倍以内です。	〃

ISBN 978-4-7810-0195-1 C1032 ¥2600E